



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

NMR kods 9000048491

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,

tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

PAŠVALDĪBAS ĪPAŠUMA NOVĒRTĒŠANAS KOMISIJA SĒDES PROTOKOLS

Nr. 1-9.13.2/25/3

Datums skatāms laika zīmogā
Ķekavā, Ķekavas novadā

2025.gada 19.martā
Attālināta sanāksme

Sēde sasaukta un atklāta plkst.15:00

Sēdes vadītājs - komisijas priekšsēdētājs Arnolds Keisters
Protokolētājs - Vineta Alviķe

Sēdē piedalās:

Komisijas locekļi: Arnolds Keisters, Ginta Vecroze, Vineta Alviķe, Andra Vanaga, Daiga Ozola
Linda Estere Bondareva, Vaira Ozoliņa

Sēdē nepiedalās: -

Darba kārtība:

1. Par nedzīvojamo telpu Skolas ielā 2B, Ķekavā, Ķekavas novadā, nomas maksas noteikšanu.

Arnolds Keisters atklāj sēdi.

Darba kārtība

Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters.

Komisija ar vienkāršo balsojumu apstiprina darba kārtību.

1.§

Par nedzīvojamo telpu Skolas ielā 2B, Ķekavā, Ķekavas novadā, nomas maksas noteikšanu

Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe. Pēdējā laikā diskusijas raisījis jautājums par nedzīvojamo telpu Jaunu ideju centrā, Skolas ielā 2B, Ķekavā, nomas maksas cenrādi. Īpašumu pārvalde pasūtījusi jaunu tirgus nomas maksas novērtējumu telpām, lūdzot vērtētājam noteikt tirgus nomas maksu telpām pašvaldības darba laikā un ārpus tā (tai skaitā brīvdienās un svētku dienās).

Komisija ir iepazinusies ar SIA "Eiroeksperts" 2025.gada 14.marta atskaiti par nedzīvojamo telpu Skolas ielā 2B, Ķekavā, Ķekavas novadā, tirgus nomas maksas vērtību.

Pamatojoties uz Ķekavas novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijas nolikumu, apstiprinātu ar Ķekavas novada domes 2021.gada 6.oktobra sēdes lēmumu Nr.11 (protokols Nr.13/2021), Pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija **NOLEMJ:**

Noteikt nedzīvojamo telpu (pasākumu zāle un galerija 1.stāvā), kas atrodas Skolas ielā 2B, Ķekavā, Ķekavas novadā, ēkas kadastra apzīmējums 8070 008 1451 002, nomas maksu EUR 15.00 (piecpadsmit *euro*) stundā bez PVN pašvaldības darba laikā, un EUR 30.00 (trīsdesmit *euro*) stundā bez PVN ārpus pašvaldības darba laika, un iesniegt komisijas sēdes protokolu Ķekavas novada domei nedzīvojamo telpu nomas maksas apstiprināšanai.

Sēde slēgta plkst.15:20

Komisijas priekšsēdētājs
Komisijas loceklis:

(¹PARAKSTS)

A.Keisters

(²PARAKSTS)

V.Alviķe

(³PARAKSTS)

G.Vecroze

(⁴PARAKSTS)

V.Ozoliņa

(⁵PARAKSTS)

L.E.Bondareva

(⁶PARAKSTS)

A.Vanaga

(⁷PARAKSTS)

D.Ozola

¹⁻⁷ ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.